

# **FFW III - Deklaracja na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami oraz informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami**

Symbol:

**FFW III**

## **Załatw sprawę:**

- w urzędzie
- przez internet: [ePUAP Deklaracja na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami](#) [ePUAP Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami](#)

## **Referat**

Referat Podatków i Opłat Lokalnych

ul. Pasaż K. Rudowskiego 10

telefon 44 732 77 14, 44 732 77 15, 44 732 30 42

## **Co musisz przygotować?**

1. [Deklaracja na podatek od nieruchomości \(DN-1\)](#) wraz z odpowiednimi załącznikami:

- [Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu \(ZDN-1\)](#),
- [Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania \(ZDN-2\)](#).

2. [Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych \(IN-1\)](#) wraz z odpowiednimi załącznikami:

- [Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu \(ZIN-1\)](#),
- [Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania \(ZIN-2\)](#),
- [Załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane pozostałych podatników \(ZIN-3\)](#).

## **Ile zapłacisz?**

Usługa jest bezpłatna.

## **Gdzie złożysz wniosek?**

Deklarację/ Informację możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasażu K. Rudowskiego 10,
- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Deklarację/Informację możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Pasaż K. Rudowskiego 10  
97 - 300 Piotrków Trybunalski,

lub wysłać online przez ePUAP.

## **Ile będziesz czekać?**

Do 60 dni od dnia złożenia deklaracji lub informacji wraz z załącznikami.

## **Czy możesz się odwołać?**

Przy składaniu deklaracji podatnik dokonuje samoobliczenia podatku, co eliminuje możliwość odwołania. Złożenie informacji podatkowej stanowi czynność w toku postępowania i też nie można się od niej odwołać. Prawo do odwołania przysługuje dopiero od wydanej decyzji, która kończy postępowanie.

Od decyzji możesz odwołać się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Termin na odwołanie to 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Odwołanie możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasażu K. Rudowskiego 10,
- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Odwołanie możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Pasaż K. Rudowskiego 10  
97 - 300 Piotrków Trybunalski.

## **Uwagi**

- W przypadku nie załatwienia sprawy we właściwym terminie organ podatkowy informuje o tym stronę. Podaje przyczyny nie dotrzymania terminu i wyznacza nowy termin załatwienia sprawy.
- Jeżeli nie dostarczysz kompletu dokumentów zostaniesz wezwany do ich uzupełnienia.

## Podstawa prawna

- art. 6 ust. 6, 9 - 11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zwana dalej „ustawą”;
- Art.6 ust.6. „Osoby fizyczne, z zastrzeżeniem ust. 11, są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3”.
- Art.6 ust.9. „Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:
  - składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
  - odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
  - wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15. każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia”.
- Art.6 ust.10. „Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, o którym mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy”.
- Art.6 ust.11. „Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne”.

## Załączniki

1. [DN-1 - Deklaracja na podatek](#)(pdf) 0.20mb
2. [IN-1 - Informacja w sprawie podatku](#)(pdf) 0.16mb
3. [ZDN-1 - Załącznik nr 1 do Deklaracji DN-1](#)(pdf) 0.10mb
4. [ZDN-2 - Załącznik nr 2 do Deklaracji DN-1](#)(pdf) 0.10mb
5. [ZIN-1 - Załącznik nr 1 do Informacji IN-1](#)(pdf) 0.12mb
6. [ZIN-2 - Załącznik nr 2 do Informacji IN-1](#)(pdf) 0.10mb
7. [ZIN-3 - Załącznik nr 3 do Informacji IN-1](#)(pdf) 0.11mb

- Referat: **Referat Podatków i Opłat Lokalnych**
- Kategoria: **Podatki**
- Data publikacji: **2020-10-14**
- Data modyfikacji: **2021-11-22**

[powrót](#)