

SPN I - Wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu

Symbol:

SPN I

Załatw sprawę:

- w urzędzie

Referat

Referat Gospodarki Nieruchomościami
ul. Szkolna 28
telefon: 44 732 18 52

Co musisz przygotować?

- Wypełniony wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu - [SPN I](#). Wniosek możesz też dostać w Urzędzie Miasta.
- Pełnomocnictwo w przypadku występowania przez pełnomocnika.
- Aktualny odpis z KRS-u (dot. osób prawnych),
- Dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia) w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem,
- Kopia umowy/decyzji o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste (w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę),
- Zezwolenie właściwego ministra na nabycie nieruchomości (dot. cudzoziemców).

Ile zapłacisz?

- Opłata skarbową: nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
- Opłaty sądowe i u notariusza.
- Cena zakupu nieruchomości.

Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasażu K. Rudowskiego 10,
- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Wniosek możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
ul. Szkolna 28
97 - 300 Piotrków Trybunalski.

Ile będziesz czekać?

Okolo sześć miesięcy od daty zebrania pełnej dokumentacji w sprawie.

Czy możesz się odwołać?

Odwołanie nie przysługuje.

Podstawa prawna

- przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Załączniki

1. [SPN-I-wniosek](#)(docx) 0.03mb

- Referat: **Referat Gospodarki Nieruchomościami**
- Kategoria: **Nieruchomości**
- Data publikacji: **2020-10-13**
- Data modyfikacji: **2023-10-23**

[powrót](#)