

IMA VIII - Wniosek o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub teren sąsiedniej nieruchomości

Symbol:

IMA VIII

Załatw sprawę:

- w urzędzie
- przez internet 

Referat

Referat Architektury i Budownictwa
ul. Szkolna 28
tel. 44 732 18 63
44 732 18 67
44 732 18 68
44 732 18 69

Co musisz przygotować?

1. [Wniosek o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub teren sąsiedniej nieruchomości](#) – IMA VIII.

2. Załączniki:

- dokument na podstawie którego inwestor posiada prawo do wykonywania robót budowlanych (pozwolenie lub zgłoszenie robót),
- uzasadnienie wniosku,
- udokumentowanie poczynionych prób w celu uzyskania zgody właściciela sąsiedniej nieruchomości na wejście na teren sąsiedniej działki (np. w formie listu poleconego do właściciela/właścicieli działki sąsiedniej w którym sformułowane jest wystąpienie o zgodę na wejście na teren sąsiedniej działki - z określeniem przewidywanego sposobu, zakresu i terminu korzystania z tego terenu, a także wskazaniem ewentualnej rekompensaty z tego tytułu.),
- ewentualnie - stanowisko sąsiada jeżeli zostało udzielone pisemnie,
- upoważnienie (pełnomocnictwo) udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (jeżeli zostało udzielone) wraz z opłatą skarbową.

Ile zapłacisz?

1. Opłata skarbową:

- za wydanie decyzji (nie dotyczy budownictwa mieszkaniowego) - 10,00 zł;
- za upoważnienie (pełnomocnictwo) – 17,00 zł (w przypadku jego ustanowienia).

2. Opłatę należy wnieść z chwilą złożenia wniosku.

3. Opłaty dokonuje się:

- gotówką w Kasach Urzędu przy ul. Pasaż Rudowskiego 10 lub ul. Szkolna 28 (budynek B),
- bezgotówkowo przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta

Numery rachunku w Santander Bank Polska SA - 91 1090 2590 0000 0001 5213 1413

W przypadku opłaty przekazem lub przelewem należy podać tytuł z jakiego jest ona wnoszona.

Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek należy złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 lub przesłać na adres Urzędu.

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
Ul. Szkolna 28
97-300 Piotrków Trybunalski

Wniosek można złożyć również za pośrednictwem oficjalnej rządowej aplikacji do składania wniosków w procesie budowlanym ([E-BUDOWNICTWO](#)).

Ile będziesz czekać?

Do 14 dni.

Czy możesz się odwołać?

Odwołanie wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracyjnego który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznacza to, że po złożeniu i doręczeniu organowi oświadczenia, strona nie może wnieść odwołania ani skargi na decyzję do Sądu Administracyjnego.

Uwagi

W przypadku braku kompletu dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

Podstawa prawna

- Art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- Art. 39.1 ust. 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

Załączniki

1. [Wniosek](#)(pdf) 0.28mb

- Referat: **Referat Architektury i Budownictwa**
- Kategoria: **Architektura i budownictwo**
- Data publikacji: **2020-10-09**
- Data modyfikacji: **2023-01-02**

[powrót](#)