

SPN IA - Wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu w trybie przepisów epizodycznych (roszczenie o sprzedaż)

Symbol:

SPN IA

Załącz sprawę:

- w urzędzie

Referat

Referat Gospodarki Nieruchomościami
ul. Szkolna 28, tel. 44 732 18 52

Co musisz przygotować?

- wypełniony wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu w trybie przepisów epizodycznych (roszczenie o sprzedaż) - [SPN IA](#). Wniosek możesz też dostać w Urzędzie Miasta,
- pełnomocnictwo w przypadku występowania przez pełnomocnika,
- aktualny odpis z KRS-u (dot. osób prawnych),
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia) w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem,
- kopia umowy/decyzji o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste (w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę),
- zezwolenie właściwego ministra na nabycie nieruchomości (dot. cudzoziemców).

Ile zapłacisz?

- Opłata skarbową: nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dn. 16 listopada 2006 r.,
- Opłaty sądowe i u notariusza,
- Cena zakupu nieruchomości.

Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasaż K. Rudowskiego 10,

- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Wniosek możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
ul. Szkolna 28
97 - 300 Piotrków Trybunalski

Ile będziesz czekać?

Około sześć miesięcy od daty zebrania pełnej dokumentacji w sprawie.

Czy możesz się odwołać?

Odwołanie nie przysługuje.

Podstawa prawna

- przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).

Załączniki

1. [SPN-IA-wniosek](#)(docx) 0.03mb

- Referat: **Referat Gospodarki Nieruchomościami**
- Kategoria: **Nieruchomości**
- Data publikacji: **2023-10-23**
- Data modyfikacji: **2023-10-23**

[powrót](#)